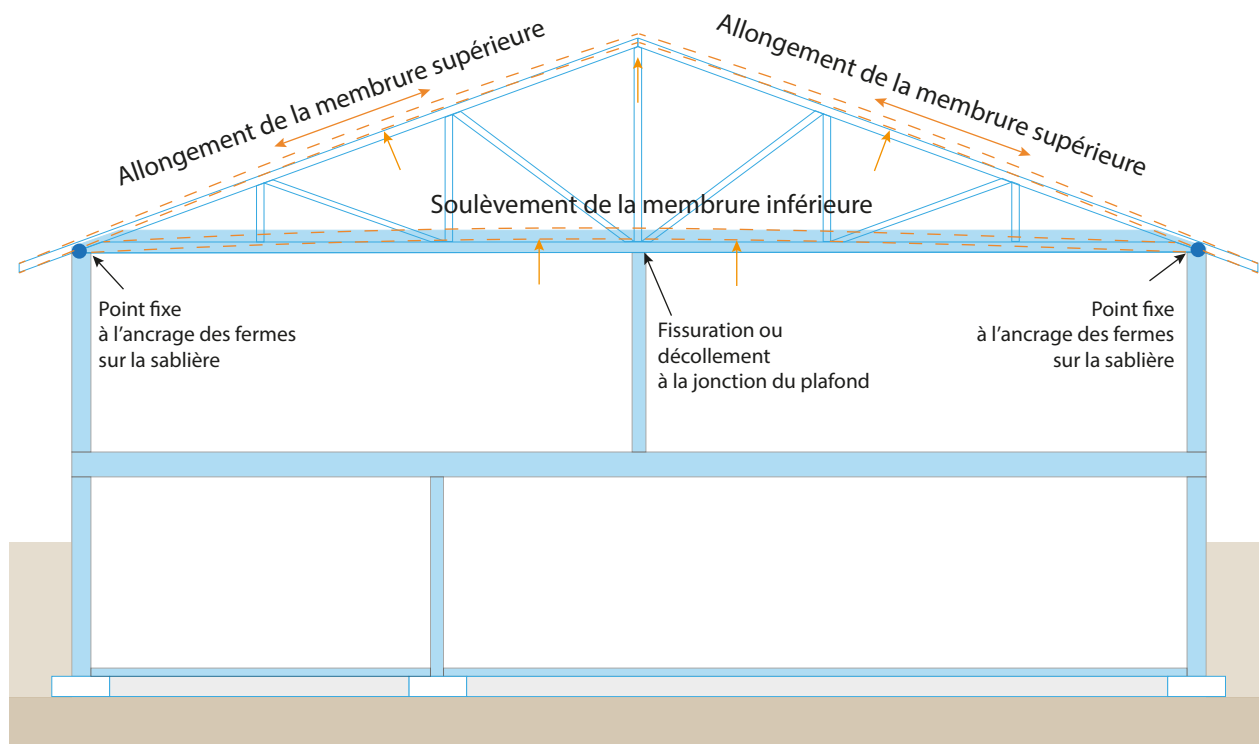


SOULÈVEMENT DES FERMES DE TOIT



Explication du phénomène de soulèvement saisonnier des fermes de toit

Le soulèvement des fermes est dû à l'accroissement de l'humidité dans les membrures supérieures durant l'hiver.

La membrure inférieure, plus au sec et plus chaude en étant dans l'isolant, ne s'allongera pas, tandis que la membrure supérieure, exposée à l'humidité relative élevée durant l'hiver, va s'allonger.

La membrure supérieure est bloquée à l'endroit de sa fixation sur la sablière des murs extérieurs. L'allongement va donc créer une cambrure vers l'extérieur qui va ainsi entraîner les membrures qui y sont attachées et par le fait même soulever la membrure inférieure.

Précautions et prévention

- Assurer une ventilation adéquate du vide sous toit
- Assurer une disposition de la ventilation qui permet une bonne circulation de l'air
- Utiliser uniquement des fermes fabriquées de bois séché au four et protégées des intempéries (à l'usine de fabrication ou en chantier)
- Utiliser des fermes de toit de faible portée (moins longues)
- Envisager l'utilisation de fermes maîtresses ou d'appuis intermédiaires (murs porteurs) combinés avec des fermes en sections de faible portée

Correctifs ?

Si pour quelque raison vous vous retrouvez aux prises avec ce phénomène, vous pourrez en diminuer les effets (fissuration du gypse et décollement à la jonction des cloisons intérieures et du plafond) par diverses interventions sans pour autant pouvoir éliminer la source du problème.

Voir le verso de cette fiche pour diverses techniques utilisables pour réduire les effets sur les finis intérieurs.